



H I R D E T M É N Y

**Völcséj Község Önkormányzata Képviselő-testülete megindította
a község településrendezési eszközeinek 4. számú módosítási eljárását**

A módosítás célja:

Völcséj község településrendezési tervének 4. számú módosítását megelőzően Völcséj Község Önkormányzata a 15/2023.(III.30.) számú településfejlesztési határozatában rendelkezett arról, hogy a hatályos településrendezési eszközöket módosítani kívánja. A tervezési feladat volt:

- 1.) Völcséj község hatályos a településrendezési eszközeinek módosítását a Völcséj-Völcséj-Sopronhorpács-Zsira közötti kerékpárút Völcséj községet érintő közigazgatási határon belül az UVATERV Zrt. által a Völcséj-Völcséj-Sopronhorpács-Zsira közötti kerékpározható közutak generál tervezése című projekt keretében belül.
- 2.) A tervezést az UVATERV Zrt által készített építési engedélyezési tervdokumentáció alapján kívánja elvégezni.
- 3.) Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosításáról szóló 190/2021. (IV. 21.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján – tekintettel a 3.§-ban foglaltakra is a HÉSZ a következő, új bekezdéssel egészül ki: „*Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egység után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani saját telken belül.*”
A kerékpárút megvalósításának érdekében a völcséji 220, 221, 225/1 hrsz-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté minősíti kerékpáros út kialakítása érdekében

A véleményezés módja:

A partnerségi egyeztetés lefolytatására a 146/2023./IV.27./ Korm. rendelet 2 §-ában foglaltakra tekintettel elektronikus úton kerül sor.

A vélemények benyújtási határideje: 2023. augusztus 23. - 2023. augusztus 31.

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Lövői Polgármesteri Hivatalban.

A tervezet a www.volcsej.asp.lgov.hu honlapról is letölthető.

A közzétett rendeletervezettel és módosítási javaslattal kapcsolatos javaslatokat, véleményeket 2023. augusztus 31. 16:00 óráig lehet az önkormányzat felé eljuttatni az alábbi módokon:

- postai úton vagy személyesen a Völcséji Polgármesteri Hivatal címére (Völcséj Község Önkormányzata 9462 Völcséj, Fő utca 50.) való megküldéssel,
- elektronikus levélben történő megküldéssel az sz.attila0701@freemail.hu e-mail címre,
- az Önkormányzat hivatali kapujára /KRID: 548743396 rövid név: 9462VO/.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Völcséj, 2023. augusztus 14.



Szóke Attila
polgármester