

VÖLCSEJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2022.(I.10.)

önkormányzati rendelete

A fák és cserjék ültetési és telepítési távolságának szabályairól

Völcssej Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.Általános rendelkezések

1. §

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község belterületén történő fák és cserjék (a továbbiakban együtt: fás szárú növények) telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetők legyenek a későbbi jogviták a szomszédok között.

2. §

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Völcssej község közigazgatási területén a fás szárú növények telepítését vagy kivágását végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.
- (2) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fa stb. ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.

2.Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3. §

- (1) A fás szárú növények telepítése a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.Korm.rendelet (a továbbiakban: Kr.)2.§ (1) bekezdése előírásainak megfelelően az alábbi telepítési távolságok figyelembevételével történhet.
- (2) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan (épület) illetve a telek határától:
 - a) 1 m-nél magasabbra nem növvő fás szárú növények (cserje, bokor, sövény): épülettől 1,5 m, telekhatártól 1,0 m
 - b) 2 m-nél magasabbra nem növvő fás szárú növények (cserje, bokor, sövény, díszfa, szőlő): épülettől 2,0 m, telekhatártól 1,5 m
 - c) 3 m-nél magasabbra nem növvő minden egyéb fás szárú növény: épülettől 2,5 m, telekhatártól 2,0 m
 - d) 4 m-nél magasabbra nem növvő, nem terebélyes díszfa: épülettől: 3,5 m, telekhatártól 3,0 m
 - e) 4 m-nél magasabbra növvő terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa: épülettől: 4,5 m, telekhatártól 4,0 m

f) Cseresznyefa, nyár, fűz, akác, fenyő és egyéb magasabb növésű gyümölcsfa: épülettől: 5,5 m, telekhatártól 5,0 m

g) Dió-és gesztenyefa: épülettől: 6,5 m, telekhatártól 6,0 m.

3. Telekhatárra történő telepítés

4. §

- (1) Élő sövény, kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlan tulajdonosának beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.
- (2) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy azok a kerítéshez, és az épülethez ne érjenek hozzá.

4. Közterületen történő telepítés, kivágás

5. §

- (1) Közterületen fás szárú növényeket telepíteni csak engedéllyel lehet. Az engedélyt kérelemre a jegyző adja ki.
- (2) Közterületen őshonos, vagy környezetbe illő, környezetet tűró fás szárú növényzet ültetése javasolt, a Kr.2.§ (2) és (3) bekezdésének figyelembevételével.
- (3) A fás szárú növények telepítését a közművek figyelembevételével kell elvégezni, és az erre vonatkozó külön szabályokat (biztonsági övezet előírásait) be kell tartani, továbbá közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell Kr.2.§ (1) bekezdésének figyelembevételével.
- (4) Utcai kerítés helyett élő sövény alkalmazása esetén az nem nyúlhat a telekhatáron túlra.
- (5) Közterületen lévő fás szárú növények kivágására a Kr. szabályai vonatkoznak, a kérelmet a Kr. 2. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

5. Meglévő fás szárú növények kezelése


6. §

E rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, amennyiben eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni, illetve nyesni a növényt, hogy a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.


6. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2022.január 14-én lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.



Szőke Attila
polgármester




Lukács Antal Györgyné
jegyző

Kihirdetési záradék: A rendeletet a képviselő-testület 2021.december 28-i ülésén fogadta el, a jegyző 2022.január 10.napján kihirdette.




Lukács Antal Györgyné
jegyző